

D'UN balcon à l'autre

**Le bulletin
de l'Office
municipal
d'habitation
de Sherbrooke**

Sommaire

2 Des Fêtes en toute sécurité!

Youppi!
Le temps des Fêtes!

3 Déneigement

Dans la marge jusqu'au cou!

Fermeture des bureaux pour les fêtes

4 La troupe Goupil Street en action!

Vœux du président!



L'année 2011 s'achève et l'heure des bilans va bientôt sonner. Permettez-moi de souligner les faits marquants de 2011.

Plusieurs travaux majeurs ont été réalisés dans les différents projets d'habitations gérés par l'OMH de Sherbrooke dont voici les principaux :

le revêtement extérieur sur la rue Lawford, les fenêtres sur la 7^e Avenue Sud et la rue St-Martin, le changement des fournaies de tous les immeubles chauffés à l'eau chaude, les plafonds des corridors des immeubles de la rue Lavigerie et de la 20^e Avenue et finalement les stationnements sur la rue Lawford et la 7^e Avenue Sud.

Au cours de la dernière année les employés de l'OMH ont renouvelé leur convention collective et ont su relever les défis au quotidien. Ils ont déployé leur énergie à assurer un service de qualité à tous les locataires dans un esprit de collaboration et de partenariat.

2011 est une année marquante pour le soutien communautaire à l'OMH de Sherbrooke. Le partenariat avec la Fédération des Communautés culturelles de l'Estrie a permis la réalisation de trois superbes murales par les locataires des Habitations Genest – Delorme dans les cadres du projet intitulé « **Ces murs qui nous rassemblent!** ». De plus, les jeunes de ce complexe d'habitations ont participé activement à la réfection des aires de jeux et ont couronné leurs efforts par une fête qui s'est tenue le 6 juin dernier.

Le projet « **Agir pour mieux grandir!** » dont les actions se déroulent aux Habitations Goupil-Triest continue à mobiliser les jeunes du milieu.



Ils ont d'ailleurs mis sur pied une troupe de danse qui se produit lors d'activités de quartier. Cette subvention provient du Gouvernement fédéral par le biais du CNPC.

Cette année, trois patinoires seront érigées dans trois complexes d'habitations soient les Habitations Genest – Delorme, les Habitations Goupil – Triest et les Habitations Antoine – Dorion. Dans les trois cas, ce sont des locataires qui ont mis la main à la pâte pour réaliser le tout. Plusieurs projets sont en voie de réalisation et 2012 devrait permettre à plusieurs autres locataires de bénéficier de soutien communautaire.

Je suis très fier de nos nombreuses réalisations et j'en remercie personnellement tous les employés de l'OMH. Je tiens également à remercier tous les locataires qui se sont impliqués et j'invite les autres à se joindre à ce mouvement afin d'améliorer leur milieu de vie.

Au nom des membres du conseil d'administration et de tout le personnel de l'OMH de Sherbrooke, je profite de l'occasion qui m'est offerte pour vous souhaiter une heureuse période des Fêtes. Que l'année 2012 vous apporte de la joie, de la santé et la paix.

Robert Pouliot
Président

Des Fêtes en toute sécurité!

Nous vous rappelons les consignes de sécurité à l'arrivée des Fêtes.



1. N'utilisez pas les lumières d'intérieur à l'extérieur et vice versa. Les nouvelles lumières DEL sont plus économes d'énergie et elles ne chauffent pas. Par contre, vous ne pouvez les mélanger aux lumières conventionnelles.
2. Si vous devez renouveler votre stock de lumières extérieures, il en existe maintenant qui fonctionnent à l'énergie solaire. Plus besoin de les brancher!
3. Si vous décidez un sapin naturel, assurez-vous qu'il y ait toujours suffisamment d'eau dans le récipient soutenant le pied, afin d'éviter qu'il ne sèche trop rapidement.
4. Éteignez le sapin de Noël lorsque vous êtes absent de votre logement.
5. Ne laissez jamais de chandelles allumées sans surveillance.
6. Il est facile d'oublier que des aliments cuisent dans le four ou sur la cuisinière pendant que l'on est parti faire des emplettes. L'idéal serait de ne pas quitter votre logement en de telles situations.
7. Afin d'économiser l'énergie, ne laissez pas les décorations extérieures allumées inutilement, fermez-les avant d'aller dormir ou utilisez une minuterie.
8. Seule une légère décoration sur la porte de votre logement qui donne sur le corridor sera tolérée, assurez-vous qu'elle ne s'enflamme pas facilement au cas où quelqu'un tenterait d'y mettre le feu.
9. Aucun objet ne doit être laissé dans les corridors (bottes, tapis, sapin, lumières en séries ou autre). En effet, les objets laissés dans les corridors pourraient empêcher une évacuation sécuritaire en cas d'incendie.

Youppi! Le temps des Fêtes!

Les Fêtes, les cadeaux, les enfants en vacances, la visite, la parenté, le party! Quel beau programme! Cependant, dans toute la fébrilité de cette courte période, il importe de demeurer respectueux de nos voisins. Aussi, si vous avez de nombreux visiteurs, voyez à ce qu'ils n'importunent pas les voisins. Vous en récolterez les bénéfices en conservant des relations harmonieuses avec votre entourage.

De plus, il faut peut-être plus fréquemment rappeler aux enfants que les corridors ne sont ni une aire de jeu, ni un gymnase.



Déneigement

L'hiver hésite à arriver avec sa neige, ses intempéries et son obligation de pelleter, mais il va arriver! Hé oui, encore une fois nous devons vous rappeler qu'il est important que chacun agisse de façon responsable. **Si vous ne déplacez pas votre véhicule lorsque la déneigeuse se présente, vous avez l'obligation de pelleter toute la neige qui n'a pu être enlevée.**

Nous demandons la collaboration de chacun et vous rappelons que seuls les véhicules immatriculés de l'année courante munis d'un permis et en état de fonctionner peuvent être stationnés sur les aires de stationnement de l'OMH. De plus, assurez-vous que votre véhicule n'empiète pas sur l'espace voisin.

Durant la période des Fêtes, soyez vigilants et **vérifiez avec vos visiteurs pour qu'ils ne prennent pas la place des autres locataires. C'est une question de civisme.**



Dans la marge jusqu'au cou!



Cette année encore, une campagne nationale de sensibilisation au crédit et à l'endettement a eu lieu du 21 au 25 novembre. Si vous êtes aux prises avec un endettement et ne savez plus où donner de la tête, ou si vous désirez de l'information relative au crédit et à l'endettement, voici les deux organismes qui peuvent vous aider :

- ACEF de l'Estrie : 819 563-8144
- Solutions Budget Plus : 819 563-0535

Vous pouvez également obtenir de l'information sur le site **danslamargejusquauco.com** vous y trouverez des outils et des conseils pour vous aider à ne pas tomber dans les pièges du crédit, particulièrement pendant la période des Fêtes.



Fermeture des bureaux

Veuillez prendre note que les bureaux de l'Office municipal fermeront leurs portes le 22 décembre à 16 h pour rouvrir le 4 janvier à 9 h.

Comme toujours, n'oubliez pas que pour les appels d'urgence, vous pouvez composer en tout temps le 819 566-7868 et faire le 1.

La troupe Goupil Street en action!



Bonjour chers lecteurs,

Cet article a pour but de vous décrire un spectacle que j'ai vu il y a quelque temps, dont je me sens particulièrement proche et qui m'a profondément touchée. Et pourquoi donc me demandez-vous? Eh bien, parce que ce sont des jeunes de mon quartier, la plupart des amis, qui ont dansé devant une cinquantaine de spectateurs et qui ont offert toute une prestation. Le spectacle a eu lieu le 19 novembre dernier à l'école Desjardins, située dans le quartier Jardins-Fleury. La vingtaine de jeunes âgés entre 6 et 11 ans ont fait une chorégraphie d'une dizaine de minute au cours de laquelle ils ont pu montrer tous leurs talents. La foule a été grandement impressionnée et les a chaudement applaudis. Ces jeunes de la Place Goupil-Triest, supervisée par deux super professeurs de danse, Mwenge et Renah, ont pratiqué pendant plus de six semaines à raison de deux heures par semaine afin d'arriver à un résultat spectaculaire. À présent, ils constituent une troupe de danse Goupil Street et portent chacun un chandail rose, affichant le logo



de leur troupe et également leur nom de danseur. Ils comptent faire divers spectacles à Sherbrooke et ses environs afin qu'ils puissent montrer l'éventail de leurs talents. Alors, si vous avez des moments à nous proposer afin qu'ils puissent faire un spectacle, n'hésitez-pas à communiquer avec le responsable de la troupe à l'adresse courriel suivante : francois.racicot-lanoue@omhshebrooke.qc.ca.

Merci de votre attention,
Samantha Guillette-Samson



**D'un balcon
à l'autre**

COORDINATION :
Françoise Cousineau

RÉDACTION :
Brigitte Blais,
Samantha Guillette-Samson,
Robert Pouliot

**GRAPHISME ET
MISE EN PAGE :**
Infografik design
communication

DÉPÔT LÉGAL :
4^e trimestre 2011

Ce bulletin est publié par l'Office municipal d'habitation de Sherbrooke et distribué gratuitement 4 fois par année aux locataires de l'Office.

OMH DE SHERBROOKE
22, rue William-Ives, bur. 100
Sherbrooke (Québec)
J1E 2C2

TÉLÉPHONE :
819 566-7868

TÉLÉCOPIEUR :
819 569-1212

SITE WEB :
www.omhshebrooke.qc.ca

COURRIEL :
dir.generale@omhshebrooke.qc.ca

L'Office municipal d'habitation de Sherbrooke sur Internet

Visitez le site web de l'OMHS à l'adresse : www.omhshebrooke.qc.ca. Vous y découvrirez une source d'information qui vous aidera à en connaître davantage sur :

- le parc immobilier
- le personnel
- les règlements
- les services offerts aux locataires
- les comités
- les heures de bureau
- et plus encore



Office municipal
d'habitation
de Sherbrooke

Bienvenue!